

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea modificării HCL nr. 342/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, SMIS 110405

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Întrunit în ședința ordinară din data de

Examinând

- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Proiectelor din cadrul Direcției Proiecte;

- HCL nr. 398/2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială Al. Cantemir, actualizat prin HCL 250 /2019
- Prin H.C.L. nr. 213/2019 s-a aprobat modificarea H.C.L. nr. 263/2017 privind aprobarea documentației tehnico - economice, în faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare -Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir, str. Bogdan Vodă nr. 4;
- HCL nr. 341/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza PT;
- HCL nr. 342/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, SMIS 110405
- HCL 38/2022 privind aprobarea modificării art. 1 lit a) din HCL 341/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare -Școala Gimnazială “Dimitrie Cantemir” – SMIS 110405, str. Bogdan Vodă nr. 4
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;

- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul MDLPA nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr. 15/2021;
- Contractul de finanțare nr. 3094/15.10.2018 privind proiectul **Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, cod SMIS 110405**
- Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la impactul O.G. nr. 15/2021 și a Ordinului nr. 1336/21.09.2021 asupra bugetului proiectului, determinată de creșterea cheltuielilor cu materialele de construcții;
- Adresele nr 1601/07.09.2021 și 1602/07.09.2021 transmise de SC AVRIL SRL (lider de asociere) prin care se solicită ajustarea prețurilor la materiale, în baza OG 15/2021;
- Nota justificativă privind încadrarea în prevederile OG 15/2021 pentru Contractul de lucrări nr. 12888/23.03.2020 și cea pentru Contract de lucrări suplimentare nr. 24006/02.06.2021
- art. 129, alin. (1), alin (2), litera b), alin. (14) din OUG nr. Ordonanța de Urgență 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- art. 129, alin. (2), lit. b, alin. (14), art. 134, art. 139, art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

Hotărăște:

Art. I Se aprobă modificarea articolului 2 al HCL nr. 342/2020 și care va avea următorul conținut:

”Art. 2 Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului proiectului **Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”**, în cuantum de 8.858.662,64 lei (inclusiv TVA)”

Art. II Se aprobă modificarea art. 4 al Hotărârii Consiliului Local nr.342/2020 și carea va avea următorul conținut:

”Art. 4. Se aprobă contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de 3.432.542,89 lei, din care:

- Cheltuieli totale neeligibile în valoare de 3.321.805,75 lei, inclusiv TVA,
- Contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 110.737,14 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.”

Art. III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.342/2020 rămân neschimbate.

Art. IV Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;

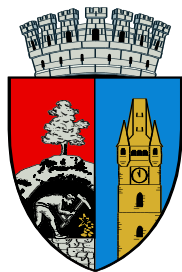
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrare Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

INIȚIATOR,

Primar,
Dr. Ec. Cătălin Cherecheș

Contrasemnat pentru legalitate,

Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia
Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37

430311, Baia Mare, România

Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332

Email: primar@baiamare.ro

Web: www.baiamare.ro

Nr. 11604/10.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea modificării HCL nr. 342/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, SMIS 110405

Proiectul **Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir** este finanțat în cadrul în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI, Contract de finanțare nr. 3080/15.10.2018.

Obiectivul general al proiectului: Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare

Descriere: Implementarea măsurilor de eficiență energetică propuse în proiect va duce la:

- Îmbunătățirea condițiilor confort de termică și igienă în interiorul instituției de învățământ;
- Reducerea pierderilor de căldură și a consumurilor energetice ale clădirii reabilitate termic;
- Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzirea și apă caldă de consum;
- Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie.

Oportunitatea acestei investiții constă în asigurarea unor reduceri substanțiale a cheltuielilor cu încălzirea, creșterea confortului termic, reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și, nu în ultimul rând, sporirea aspectului estetic, din punct de vedere urbanistic. Un alt aspect care se va îmbunătăți în urma realizării investiției va fi cel al igienizării construcției prin prevenirea apariției condensului și a mușgaiului.

Obiective specifice ale proiectului:

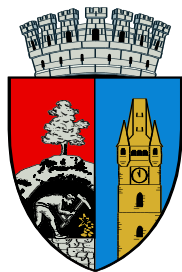
1. Reducerea cu peste 94% a consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse regenerabile în clădirea Școlii Gimnaziale Al. I. Vasiuc din Baia Mare.
1. Creșterea consumului anual de energie primară din surse regenerabile la un nivel de peste 23 % din total consum de energie primară al clădirii Școlii Gimnaziale Al. I. Vasiuc din Baia Mare.
2. Reducerea cu peste 23% a emisiilor anuale de gaze cu efect de seră în cadrul Școlii Gimnaziale Al. I. Vasiuc din Baia Mare
3. Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Al. I. Vasiuc din Baia Mare de la notarea energetică inițială de 79.0 (conform Certificatului de performanță energetică) la notarea energetică de 100.0 la finalul implementării proiectului.

Descrierea investiției

Lucrările propuse în cadrul obiectivului de investiții sunt următoarele:

1. LUCRARI DE BAZA DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE PROPUSE:

A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de învelitoare a clădirii,



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA PROIECTE

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37

Fax: +40 262 212 332

430311, Baia Mare, România

Email: primar@baiamare.ro

Telefon: +40 262 213 824

Web: www.baiamare.ro

B. Lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire/a sistemului de furnizarea apei calde de consum:

C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu

D. Lucrările de reabilitare/ modernizarea instalației de iluminat în clădiri:

2. LUCRARI CONEXE:

A. Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii

B. Demontarea instalațiilor și echipamentelor montate pe fațadele/terasele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție

C. Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție

D. Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii.

E. Crearea de facilități / adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități:

F. Lucrări de reconfigurare interioară: au fost determinate, în principal, de necesitatea privind crearea de facilități adaptate infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități,

G. Lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU:

H. Lucrări de înlocuire a tamplăriei interioare (uși de acces și ferestre după caz)

I. Lucrări de modernizarea instalației de paratrăsnet.

J. Lucrări suplimentare

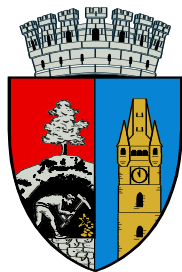
În urma aplicării prevederilor OG 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcție pentru contractele de achiziție publică/sectorială de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020; Axă prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice.

De asemenea, pe parcursul derulării lucrărilor de execuție la clădirea școlii, în urma lucrărilor de înlocuire a tamplăriei exterioare a clădirii s-au constatat degradări ale glafului interior și alte elemente corespunzătoare acestora care nu au fost cuprinse în oferta inițială (înlocuirea geamului aferent peretelui cortină de fațadă principală). În timpul execuției anvelopei termoizolante din vată minerală s-a constatat faptul că balcoanele tip terasă nu sunt hidroizolate corespunzător și periclitează lucrarea de creștere a eficienței energetice și finalizarea fațadelor.

În

acest sens este necesară realizarea unor lucrări suplimentare transpuse prin intermediul dispozițiilor de șantier (DS3, DS4, DS5/2021).

Așadar, prin Dispoziția de șantier nr.3/15.09.2021 s-a dispus păstrarea tamplăriei peretelui cortină, fiind realizată din aluminiu, geamul aferent se va înlocui cu geam eficient energetic și se vor înlocui capacele de închidere. Pentru înlocuirea geamurilor de la peretele cortină este necesar a se desface parapetul existent



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA PROIECTE

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37

Fax: +40 262 212 332

430311, Baia Mare, România

Email: primar@baiamare.ro

Telefon: +40 262 213 824

Web: www.baiamare.ro

din lemn din încăperile în care există și refacerea acestuia va fi realizată din structura de gips carton pe structură metalică anorată de elementele existente.

Prin Dispoziția de șantier nr.4/1.11.2021 s-a dispus refacerea structurii glafului pe zonele afectate, aducere a glafului la cota necesară închiderii acestuia pe stâmplă montată, înlocuirea completă a finisajului glafului prin aplicarea de plăci ceramice, atât pe suprafața orizontală cât și pe suprafața verticală.

Prin Dispoziția de șantier nr.5/22.11.2021 s-a dispus montarea de finisaj din gresie antiderapantă în balcoane, după hidroizolare a suprafețelor.

Având în vedere necesitatea actualizării bugetului proiectului, raportat la impactul O.G. nr. 15/2021 și a Ordinului MDLPA nr. 1336/21.09.2021 asupra acestuia, determinată de creșterea cheltuielilor cu materialele de construcții, și în conformitate cu modificările prin Dispozițiile de șantier menționate, ținând cont de faptul că, în conformitate cu clauzele contractuale, valoarea a fost alănerambursabilă stabilită prin contractul de finanțare, nu poate crește, bugetul proiectului va fi actualizat astfel:

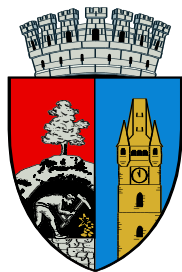
- valoarea eligibilă, stabilită prin Contractul de finanțare, respectiv 5.536.856,89 lei, se menține;

- valoarea cheltuielilor neeligibile va crește cu 726.669,50 lei, TVA inclus – valoarea ajustării materialelor, conform O.G. nr. 15/2021 și al Ordinului MDLPA nr. 1336/2021, astfel:

- în prezent, cheltuielile totale neeligibile ale proiectului sunt în valoare de 2.705.873,39 lei, inclusiv TVA;
- în urma modificării bugetului, cheltuielile neeligibile vor fi în valoare de 3.321.805,75 lei, inclusiv TVA.

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 3094/15.10.2018 privind proiectul **Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, cod SMIS110405**
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI;



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37

Fax: +40 262 212 332

430311, Baia Mare, România

Email: primar@baiamare.ro

Telefon: +40 262 213 824

Web: www.baiamare.ro

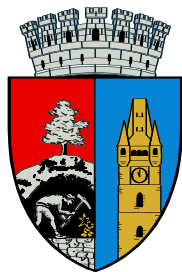
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul MDLPA nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr. 15/2021;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

Ținând seama de:

- HCL nr. 398/2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială Al. Cantemir, actualizat prin HCL 250 /2019
- Prin H.C.L. nr. 213/2019 s-a aprobat modificarea H.C.L. nr. 263/2017 privind aprobarea documentației tehnico - economice, în faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare -Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir, str. Bogdan Vodă nr. 4;
- HCL nr. 341/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza PT;
- HCL nr. 342/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, SMIS 110405
- HCL 38/2022 privind aprobarea modificării art. 1 lit a) din HCL 341/2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT pentru obiectivul de investiții: „Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială “Dimitrie Cantemir” – SMIS 110405, str. Bogdan Vodă nr. 4
- Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la impactul O.G. nr. 15/2021 și a Ordinului nr. 1336/21.09.2021 asupra bugetului proiectului, determinată de creșterea cheltuielilor cu materialele de construcții;
- Adresele nr 1601/07.09.2021 și 1602/07.09.2021 transmise de SC AVRIL SRL (lider de asocieri) prin care se solicită ajustarea prețurilor la materiale, în baza OG 15/2021;
- Nota justificativă privind încadrarea în prevederile OG 15/2021 pentru Contractul de lucrări nr. 12888/23.03.2020 și cea pentru Contract de lucrări suplimentare nr. 24006/02.06.2021

Propunem spre aprobare Consiliului Local, următoarele:

- I. Modificarea articolului 2 al HCL nr. 342/2020 și care va avea următorul conținut:



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE

SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37

Fax: +40 262 212 332

430311, Baia Mare, România

Email: primar@baiamare.ro

Telefon: +40 262 213 824

Web: www.baiamare.ro

"Art. 2 Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului proiectului **Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”**, în cuantum de 8.858.662,64 lei (inclusiv TVA)"

II. Modificarea art. 4 al Hotărârii Consiliului Local nr. 342/2020 și carea va avea următorul conținut:

"Art. 4. Se aprobă contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de 3.432.542,89 lei, din care:

- Cheltuieli totale neeligibile în valoare de 3.321.805,75 lei, inclusiv TVA,
- Contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 110.737,14 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului."

III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 342/2020 rămân neschimbate.

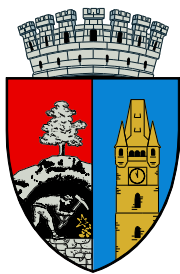
IV. Comunicarea Hotărârii la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrare Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Anexăm: proiectul de hotărâre și referatul de aprobare

Director,
Îng. Radu Bolchiș

Intocmit,
Paula Hodacsek



Referat de aprobare

Privind aprobarea modificării HCL nr. 342/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, SMIS 110405

În temeiul prevederilor:

- Art.136 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ

Justificarea necesității aprobării proiectului de hotărâre

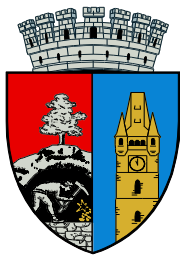
Prezenta investiție urmărește implementarea proiectelor finanțate prin fonduri europene, respectiv prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3.1.B Clădiri Publice.

Clădirile publice de tipul celor care găzduiesc unități de învățământ sunt importante din mai multe puncte de vedere: sunt clădiri în care populația își petrece o mare parte din timp pentru derularea unui proces educațional cu efecte în ceea ce privește calitatea vieții, dar trebuie să fie și exemple de estetică urbană. Actualmente, aceste clădiri sunt vechi, cu pereți exteriori neizolați din punct de vedere termic, tâmplărie interioară și exterioară veche favorizând pierderile energetice.

Fațadele clădirilor sunt, în majoritate, lor nerenovate, cu aspect inestetic, indicii de consum energetic fiind mari. Conform Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă al Municipiului Baia Mare (2011), mare parte a clădirilor cu o vechime mai mare de 55 ani necesită reparații capitale. În intervalul 2010-2013 imobilele în care sunt găzduite instituțiile, serviciile și activitățile de interes public (educație, sănătate, cultură, servicii sociale etc.) au beneficiat în mod constant de investiții în modernizare și reabilitare. Cu toate acestea, fondul constructiv public necesită, în continuare, investiții privind reabilitarea publică, care să respecte normele tehnice actuale.

O reducere substanțială a consumului de energie în clădiri poate fi considerată realizabilă, în etape, doar printr-o combinație a măsurilor de eficiență energetică și implementarea utilizării resurselor de energie regenerabilă în aceste clădiri. Trebuie menționat și faptul că în cursul anului 2010, în acord cu Strategia Europa 2020, s-au pus bazele Planului de Acțiune pentru Energie Regenerabilă al Municipiului Baia Mare 2011-2020 (vezi www.baia mare.ro). Acesta include măsuri de eficientizare a utilizării resurselor energetice la nivel local, în scopul reducerii consumurilor de energie în sfera serviciilor comunitare de utilitate publică, în clădirile publice și în blocurile de locuințe.

Obiectivele proiectului se încadrează în obiectivele vizate de Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană BAIA MARE, în domeniul calității vieții și al mediului înconjurător, având ca scop final impactul pozitiv atât asupra mediului, de reducere a consumului de energie și implicit al emisiilor, cât și asupra confortului termic din spațiul școlar și spațiul grădinițelor,



precum și a sup reducerii costurilor cu energia necesară pentru încălzire. De asemenea, prin acțiunile sale specifice, proiectul vizează și reabilitarea imaginii urbane, cu rezultat în creșterea atractivității locale.

Conform unei analize preliminare a certificatelor de performanță energetică elaborate de către auditorii energetici testați, realizată de către INCĐ URBAN-INCERC, reiese faptul că, clădirile de tip unități de învățământ și locuințelor prezintă cel mai ridicat consum mediu de energie, precum și cele mai ridicate emisii de CO₂ în atmosferă (sursă: Strategia Națională de Dezvoltare Regională 2014-2020, www.inforegio.ro). Investiția propusă răspunde obiectivului specific al Axei Prioritare 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B: Clădiri publice: Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, în deosebi a celor care înregistrează consumuri mari.

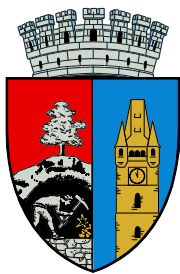
Oportunitatea promovării investiției este dată de posibilitatea accesării Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri Publice.

Prin HCL nr. 263/2017 s-a aprobat documentația tehnico-economică, în faza D.A.L.I., pentru investiția „Creșterea performanței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Școala gimnazială Dimitrie Cantemir, Baia Mare”, str. Bogdan Vodă nr. 4, iar prin H.C.L. nr. 213/2019 s-a aprobat modificarea H.C.L. nr. 263/2017 privind aprobarea documentației tehnico - economice, în faza D.A.L.I., raportat la prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene - actualizate, la faza PT, prin HCL 341/2020 și modificat prin HCL 38/2022.

Prin prin HCL nr. 398/2018 s-a aprobat proiectul și a cheltuielile aferente proiectului Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, actualizat prin HCL 250/2019 și actualizat la faza PT prin HCL 342/2020.

La data de 30-aug-2021 se emite de către Guvernul României, Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, modificată prin Legea 281/2021 pentru aprobarea [Ordonanței Guvernului nr. 15/2021](#) privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare.

Metodologia privind punerea în aplicare a acestei O.G. nr. 15/2021 a fost aprobată prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea prețurilor



afere nte materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/sectorială de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Prin Adresele nr. 1601/07.09.2021 și 1602/07.09.2021, transmise către autoritatea contractantă UAT Municipiul Baia Mare, executantul **S.C AVRIL S.R.L. (lider de asociere)** solicită în temeiul O.G. nr. 15/2021, ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat aferent contractului mai sus-menționat.

Astfel, au fost încheiate Actul adițional nr. 2/41777/04.10.2021 (la Contract 12888/23.03.2020 – execuție lucrări) și Act adițional nr. 2/41796/04.10.2021 (la Contract 24006/02.06.2021 – execuție lucrări suplimentare) pentru actualizarea prețurilor aferente materialelor, în condițiile art. 1 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 1 alin. (1) din O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială Dimitrie Cantemir

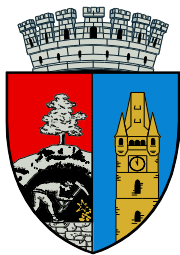
De asemenea, ca urmare a Dispozițiilor de santier nr. 3, 4, 5/2021 și conform F3 - lista cu cantități de lucrări atașate dispozițiilor de șantier, valoarea lucrărilor suplimentare necesare adaptării proiectului tehnic la realitatea din teren este de: 134.654,87 lei cu TVA.

Având în vedere necesitatea actualizării bugetului proiectului, raportat la impactul O.G. nr. 15/2021 și a Ordinului MDLPA nr. 1336/21.09.2021 asupra acestuia, determinată de creșterea cheltuielilor cu materialele de construcții, cat si avand in vederemodificarile la documentatiatehnicaprinDispozițiile de santiermentionate, ținând cont de faptulcă, înconformitate cu clauzelecontractuale, valoarea totalănerambursabilăstabilităprincontractul de finanțare, nu poatecrește, bugetulproiectuluiva fi actualizataastfel:

- valoareaeligibilă, stabilităprinContractul de finanțare, respectiv 5.536.856,89 lei, se menține;
- valoarea cheltuielilorneeligibilevacrește cu 726.669,50 lei, TVA inclus – valoareaajustării materialelor, conform O.G. nr. 15/2021 și al Ordinului MDLPA nr. 1336/2021, astfel:
 - în prezent, cheltuielile totale neeligibile ale proiectului sunt în valoare de 2.705.873,39 lei, inclusiv TVA;
 - în urma modificării bugetului, cheltuielile neeligibile vor fi în valoare de 3.321.805,75 lei, inclusiv TVA.

Ținând cont de:

- Contractul de finanțare nr. 3094/15.10.2018 privind proiectul **Creșterea performanței energetice in cladirile publice din municipiul Baia Mare Scoala Gimnaziala „Dimitrie Cantemir”, cod SMIS110405**
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de



dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;

- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI;
- Ghidul solicitantului – Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020 (cu modificările și completările ulterioare);
- Ghidul Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI și POR/2016/3/3.1/B/1/BI;
- O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Ordinul MDLPA nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a OG nr. 15/2021;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,
- Necesitatea actualizării bugetului proiectului raportat la impactul O.G. nr. 15/2021 și a Ordinului nr. 1336/21.09.2021 asupra bugetului proiectului, determinată de creșterea cheltuielilor cu materialele de construcții;

Ca urmare a aplicării prevederilor OG 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, propun aprobarea **proiectului de hotărâre** privind modificarea HCL nr. 342/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în clădirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnazială „Dimitrie Cantemir”, SMIS 110405,

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare