

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unui teren, în suprafață de 292 mp , parte din strada Crăciuniței .

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre ;
- Raportul de specialitate nr. _____/2022, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului, în suprafață de 292 mp, identificat prin C.F. nr. 130587 Baia Mare, nr. cadastral 130587, parte din strada Crăciuniței, în vederea amenajării ca drum public, pentru lărgirea străzii Crăciuniței, parcelă la care au renunțat domnul
- Adresa domnului înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 38560/14.09.2021, privind intenția de a renunța la parcela de teren, proprietatea domnului, pentru trecerea acesteia în domeniul public al Municipiului Baia Mare, în vederea transformării și amenajării ca drum public, pentru lărgirea străzii Crăciuniței ;
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate, a domnului, autenticată sub nr. 4325/13.09.2021, de Notar Public Mihali Alexandra Maria ;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat, vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr.53194/17.08.2021 ;

Având în vedere:

- Art. 562 alin 2, art 889, alin. 1 și art. 1011-1029 Cod Civil;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 291, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă preluarea în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a imobilului teren în suprafață 292 mp identificat prin C.F. nr. 130587 Baia Mare, nr. cadastral 130587, parte din strada Crăciuniței, teren la a căruia proprietate au renunțat domnul
- Art. 2 Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului identificat la art.1 al prezentei și se completează în mod corespunzător Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2002 cu modificările și completările ulterioare .

Art. 3 Taxele ocazionate de transferul terenului în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare vor fi suportate de Municipiul Baia Mare .

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
-
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Initiator,

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,

Jur. Lia Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____ 2022

RAPORT

Privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unei parcele de teren, în suprafață de 292 mp, parte din strada Crăciuniței .

Prin adresa nr. 38560/14.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare, domnul Nechita Andrei, își exprimă intenția de a renunța la proprietatea sa, respectiv la terenul în suprafață de 292 mp, parte din strada Crăciuniței, în vederea amenajării ca drum public, pentru lărgirea străzii Crăciuniței .

Prin declarația autenticată sub nr. 4325/13.09.2021, Notar Public Mihali Alexandra Maria, domnul, renunță la proprietatea asupra terenului în suprafață de 292 mp, identificat prin C.F. nr. 130587 Baia Mare, nr. cadastral 130587 .

În vederea promovării acestui proiect au fost depuse :

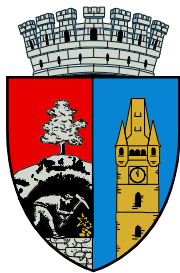
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a domnului autenticată sub nr. 4325/13.09.2021, de Notar Public Mihali Alexandra Maria;
- C.F. nr. 130587 Baia Mare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat, vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 53194/17.08.2021;

Față de cele mai sus prezentate, opinăm că nu există impedimente, cu privire la dezbateră în cadrul consiliului local a acestei propuneri și vă supunem atenției proiectul de hotărâre cu documentația aferentă.

Jur. Gligan Vasile Cameliu
Director General
Direcția Generală Administrație Publică

Jur. Cozma Erica Laura
Director Executiv
Direcția Patrimoniu

Ing. Kalmar Tiberiu Mihai
Șef serviciu Patrimoniu



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIĂ MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / 2022

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre :

Privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unui teren, în suprafață de 292 mp , parte din strada Crăciuniței .

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate, a domnului, autenticată sub nr. 4325/13.09.2021 de Notar Public Mihali Alexandra Maria ,

Potrivit Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș sub nr. 53194/17.08.2021, terenul – parte din strada Crăciuniței are suprafața de 292 mp .

Raportat la cele de mai sus expuse, vă supun atenției, în vederea adoptării, proiectul de hotărâre.

Inițiator ,
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare